

## FORMULARIO DE EVALUACIONES Y CONDICIONES DEL CURSO

NRC : 33030  
CURSO : DMD3448 IVA en la Construcción y en la Actividad Inmobiliaria  
CRÉDITOS : 5  
PERIODO : II Semestre 2026  
PROFESORES : Gonzalo Vergara - Alfred Scheel  
HORARIO : Lunes, módulo 9 (20:10 a 21:20)  
SALA : S94

### FECHAS RELEVANTES DEL SEMESTRE

Período de clases	Octubre: 26 Noviembre: 2-9-16-23-30 Diciembre: viernes 4 (clase recuperativa, modalidad remota)
Periodo exámenes	11 al 23 de diciembre
Feridos	<ul style="list-style-type: none"><li>• lunes 14 al jueves 17 de septiembre (suspensión de actividades)</li><li>• viernes 18 de septiembre (Independencia nacional. Feriado legal)</li><li>• sábado 19 de septiembre (Día de las Glorias del Ejército. Feriado legal)</li><li>• lunes 12 de octubre (Celebración del día del encuentro de dos mundos. Feriado Legal)</li><li>• lunes 7 de diciembre (suspensión de actividades académicas y administrativas)</li><li>• martes 8 de diciembre (Día de la Inmaculada Concepción. Feriado legal)</li></ul>

### EVALUACIONES Y CONDICIONES DEL CURSO

#### 1. EVALUACIONES

Un **curso de 10 créditos** deberá contemplar **al menos 2 evaluaciones parciales**, cuya ponderación corresponderá al 60% de la nota final.

Un **curso de 5 créditos** deberá contemplar al menos **1 evaluación parcial**, cuya nota corresponderá al 50% de la nota final

##### 1.1. Primera Evaluación Parcial

<b>Fecha fijada por la Dirección del Magíster</b>	<b>FECHA: lunes 23 de noviembre</b>	
<b>Ponderación</b>	<b>50%</b>	
<b>Tipo de evaluación</b> <i>Marque con una X la (s) opción (es) elegida (s)</i>	Análisis de Casos	
	Control de Lecturas	
	Materia de clases	
	Trabajo de Investigación	
	Comentario de Jurisprudencia	
	Simulación o actividad práctica	
	Otros (indique)	<b>Trabajo en grupo</b>
<b>Modalidad de la evaluación</b> <i>Marque con una X la (s) opción (es) elegida (s)</i>	Oral	
	Escrita	<b>X</b>

<b>En caso de retraso en la entrega de una evaluación <u>escrita no presencial</u>.</b> El alumno que no haya cumplido con la entrega de la evaluación dentro del plazo original fijado para su rendición podrá enviarlo a más tardar dentro de los 5 días siguientes, pero se sujetará a la siguiente consecuencia: <b>Marque con una X la opción elegida</b>	Tendrá 0,5 punto de descuento en su nota por cada día de atraso	<b>X</b>
	Se aplicará una escala de notas de 1 a 5.	
<b>Modalidad de retroalimentación</b> Marque con una X la (s) opción (es) elegida (s)	Entrega de pauta	
	Revisión en clase siguiente	
	Otra:	<b>X</b>
	¿cuál?	Se entregará un comentario en la propia evaluación

### 1.2. Segunda Evaluación Parcial

<b>Fecha fijada por la Dirección del Magíster</b>	<b>FECHA:</b>	
<b>Ponderación</b>	<b>%</b>	
<b>Tipo de evaluación</b> Marque con una X la (s) opción (es) elegida (s)	Análisis de Casos	
	Control de Lecturas	
	Materia de clases	
	Trabajo de Investigación	
	Comentario de Jurisprudencia	
	Simulación o actividad práctica	
	Otros (indique)	
<b>Modalidad de la evaluación</b> Marque con una X la (s) opción (es) elegida (s)	Oral	
	Escrita	
<b>En caso de retraso en la entrega de una evaluación <u>escrita no presencial</u>.</b> El alumno que no haya cumplido con la entrega de la evaluación dentro del plazo original fijado para su rendición podrá enviarlo a más tardar dentro de los 5 días siguientes, pero se sujetará a la siguiente consecuencia: <b>Marque con una X la opción elegida</b>	Tendrá 0,5 punto de descuento en su nota por cada día de atraso	
	Se aplicará una escala de notas de 1 a 5.	
<b>Modalidad de retroalimentación</b> Marque con una X la (s) opción (es) elegida (s)	Entrega de pauta	
	Revisión en clase siguiente	
	Otra:	
	¿cuál?	

### 1.3. OTRAS EVALUACIONES

Si contempla una evaluación adicional de reemplazo a las evaluaciones parciales anteriores, complete la **opción "A"** y en caso de considerar sólo evaluaciones periódicas, complete **opción "B"**

<b>A) Evaluación de reemplazo: El alumno que no rinda una evaluación parcial presencial en la fecha fijada oficialmente, deberá cumplir con la siguiente exigencia</b>	<b>SI</b>	<b>NO X</b>	<b>Fecha</b>	
<b>Ponderación</b>	%			
<b>Tipo de Evaluación</b>	Materia de clases			
	Trabajo de Investigación Práctica			
	Especificaciones:			
<b>Modalidad de la Evaluación</b>	Oral			
	Escrita			
<b>B) Evaluaciones periódicas: Esta opción está establecida para los cursos que exigen más de 2 evaluaciones de un mismo tipo durante todo el periodo de clases. (Si es el caso, no se requiere completar los puntos 1.1 y 1.2)</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>Cuántas</b>	<b>Fechas o periodicidad</b>
<b>Ponderación</b>	%			
<b>Tipo de evaluación</b> <i>Marque con una X la (s) opción (es) elegida (s)</i>	Material de clases			
	Control de lecturas			
	Comentario Jurisprudencia			
	Análisis de Casos			
<b>Modalidad de Evaluación</b> <i>Marque con una X la opción elegida</i>	Oral			
	Escrita			
<b>Especificaciones</b> <i>Marque con una X la (s) opción (es) elegida (s)</i>	El alumno que no rinda una evaluación será calificado con nota 1.0			
	Al finalizar el semestre, el alumno podrá eliminar la (s) nota (s) más bajas (a definir)			
<b>En caso de retraso en la entrega de una evaluación escrita no presencial.</b> El alumno que no haya cumplido con la entrega de la evaluación dentro del plazo original fijado para su rendición podrá enviarlo a más tardar dentro de los 5 días siguientes, pero se sujetará a la siguiente consecuencia:  <i>Marque con una X la opción elegida</i>	Tendrá 0,5 punto de descuento en su nota por cada día de atraso			
	Se aplicará una escala de notas de 1 a 5.			

### 1.4. EXAMEN

<b>Fecha fijada por el Magíster</b>	<b>FECHA: Lunes 14 de diciembre</b>	
<b>Ponderación del examen</b>	<b>50%</b>	
<b>Modalidad del examen</b>	Oral	
	Escrita	<b>X</b>
<b>En caso de retraso en la entrega de una evaluación <u>escrita no presencial.</u></b>	Tendrá 0,5 punto de descuento en su nota por cada día de atraso	<b>X</b>

El alumno que no haya cumplido con la entrega de la evaluación dentro del plazo original fijado para su rendición podrá enviarlo a más tardar dentro de los 5 días siguientes, pero se sujetará a la siguiente consecuencia:		
<b>Marque con una X la opción elegida</b>	Se aplicará una escala de notas de 1 a 5.	

### 1.5. CASO DE INASISTENCIA A ALGUNA EVALUACIÓN

<ul style="list-style-type: none"> <li>• La <b>evaluación parcial</b> no rendida, sea por razones justificadas o no, será calificada con <b>nota 1.0</b>.</li> <li>• Lo anterior no se aplicará en caso de que el alumno rinda una <b>evaluación de reemplazo</b>.</li> </ul>
---

### 1.6. CASO DE REPROBACIÓN

<ul style="list-style-type: none"> <li>• En caso de reprobación (nota final inferior a 4.0), el alumno tendrá derecho a un examen de repetición.</li> <li>• No tendrán derecho a rendir examen de repetición, los alumnos que hubieren rendido su examen en fecha especial de rezago.</li> <li>• El alumno que rinde examen de repetición solo aprueba con nota 4.0.</li> </ul>
---

## 2. CONDICIONES

### 2.1. MÍNIMAS ASISTENCIA

<p><b>Obligatoria</b> Se exigirá un 75% de asistencia El alumno que no cumpla con tal exigencia no tendrá derecho a presentarse al examen, correspondiendo su reprobación. Los alumnos autorizados por el programa a asistir en modalidad remota, deberán estar con la cámara encendida.</p>
--

### 2.2. OTRAS CONDICIONES

	Bajo (menos de 70 páginas)	Medio (de 70 a 250 páginas)	Alto (sobre 250 páginas)
<b>2.2.1 Si se exigirá un material de lecturas con carácter obligatorio (libros, capítulos de libros artículos de revista, fallos, dictámenes, etc.), Indique el volumen de dicho material (Marque con una X la opción elegida)</b>	X		
<b>2.2.2 Se exigirá material de lectura en otro idioma distinto del castellano (Marque con una X la opción elegida)</b>	SI	NO X	
Especifique idioma:			
<b>2.2.3 Especifique la modalidad de retroalimentación que ofrecerá a los alumnos por las evaluaciones que aplique: Marque con X la(s) opción(es) elegida(s)</b>	SI	NO	
a) Se contará con una Pauta de corrección			
b) Se analizará la corrección de la evaluación en clase			
c) Se entregará un comentario en la propia evaluación (caso de trabajos)	X		

d) Otra: - ¿Cuál?			
<b>2.2.4 ¿Admitirá solicitudes de re-corrección para las evaluaciones escritas calificadas?</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	
Si su respuesta es positiva, especifique la evaluación en que se aplicará:	<b>.X</b>		

### 3. METODOLOGÍAS DEL CURSO

Indique a continuación las metodologías que utilizará en su curso, por ejemplo:	
Análisis de Casos	
Lectura y discusión de textos	
Clases expositivas con participación activa	X
Método Socrático, debates	
Comentarios de Sentencia	
Otros (especifique)	

### 4. AYUDANTE (Previa autorización del programa)

Nombre	Correo electrónico

- El Programa de Magister podrá adecuar el horario del curso, la modalidad de enseñanza y/o el lugar en el que se imparten las clases, atendiendo a razones de seguridad u otras derivadas de la contingencia social y sanitaria. Dichas medidas serán informadas oportunamente por la administración del LLM.